



T&M GROUP SOLUTIONS doo
Бр: 01 - 1187/1/2025
10. 10. 2025 god.
BEOGRAD

**РЕПУБЛИКА СРБИЈА
УПРАВА ЗА ЗАЈЕДНИЧКЕ ПОСЛОВЕ
РЕПУБЛИЧКИХ ОРГАНА**

Број: 404-02-497/2024-01

Датум: 8.10.2025. године

Београд, Немањина 22-26

**ИЗМЕНА I
ОКВИРНОГ СПОРАЗУМА
О ПРУЖАЊУ УСЛУГЕ ЧИШЋЕЊА ЗГРАДА - ВИШЕГ СУДА У БЕОГРАДУ,
АПЕЛАЦИОНОГ СУДА У КРАГУЈЕВЦУ И ТРЕЋЕГ ОСНОВНОГ СУДА У БЕОГРАДУ
Број 404-02-497/2024-01 од 25.6.2024. године
ПАРТИЈА 2**

1. **РЕПУБЛИКА СРБИЈА - УПРАВА ЗА ЗАЈЕДНИЧКЕ ПОСЛОВЕ РЕПУБЛИЧКИХ ОРГАНА**, Београд, Немањина 22-26, ПИБ 102199617, матични број 07001401, ЈБКЈС 41100, као тело за централизоване јавне набавке, у име и за рачун Наручилаца, које заступа Дејан Матић, в.д. директора (у даљем тексту: Управа за заједничке послове) и
2. Група понуђача: „T&M GROUP SOLUTIONS“ доо, Београд, Тадеуша Кошћушка 63, матични број 21798029, ПИБ 113080389; „COOPSERVICE ВМК“ доо, Стара Пазова, Светосавска 9, матични број 17573527, ПИБ 103558260 и БОЈАНА РОЂЕН ДАНИЛОВИЋ ПР УСЛУГЕ РЕДОВНОГ ЧИШЋЕЊА ЗГРАДА „БЕЛИ МЕХУР“, Београд, Водоводска 112, матични број 65224445, ПИБ 111151114, коју заступа Бранка Тешановић Марковић, директор „T&M GROUP SOLUTIONS“ (у даљем тексту: Пружалац услуге)

СТРАНЕ У ОКВИРНОМ СПОРАЗУМУ САГЛАСНО КОНСТАТУЈУ:

- да је Управа за заједничке послове, као тело за централизоване јавне набавке на основу члана 52, 66, 79, 91. став 1 и 92. Закона о јавним набавкама ("Службени гласник РС", 91/2019 и 92/2023, у даљем тексту: ЗЈН), Уредбе о организацији и начину обављања послова централизованих јавних набавки на републичком нивоу („Службени гласник РС“, број 25/23), Одлуке о одређивању централизованих јавних набавки добара и услуга које ће спроводити Управа за заједничке послове републичких органа у 2024. години, 05 број 404-6209/2023 од 13.7.2023. године, Правилника о јавним набавкама Управе за заједничке послове републичких органа, број: 110-00-15/2023-01 од 05.09.2023. године, Годишњег плана централизованих јавних набавки за 2024. годину, на који је сагласност дала Влада Решењем 05 број 404-2023/2024-1 од 14.3.2024. године („Службени гласник РС“ број 21/2024), Претходног информативног обавештења објављеног на Порталу јавних набавки у Огласу број: 2024/С Ф01-0000181 од 25.1.2024. године, као и подзаконских аката којима се уређују јавне набавке, спровела поступак централизоване јавне набавке број 6/2024, чији је предмет **набавка услуга чишћења зграда**, обликован у три партије, ради закључења Оквирног споразума са једним Пружаоцем услуге на период од две године;

- да је на основу Одлуке о закључењу Оквирног споразума број 404-02-302/2024-01 14.6.2024. године, са Пружаоцем услуге закључен Оквирни споразум о пружању услуге чишћења зграда за Партију 2 - Услуге чишћења зграда - Вишег суда у Београду и Апелационог суда у Крагујевцу број 404-02-497/2024-01 25.6.2024. године (у даљем тексту: Оквирни споразум);

- да је Пружалац услуге доставио понуду број 01-102/2024 од 21.5.2024. године (Прилог 1 - Образац понуде са подацима о понуђачу, Прилог 2 - Образац „Спецификација са структуром понуђене цене“), која је саставни део Оквирног споразума;

- да у складу са чланом 2. Оквирног споразума Виши суд у Београду и Апелациони суд у Крагујевцу представљају Наручиоце који могу примењивати предметни оквирни споразум;

- да је Трећи основни суд у Београду, Управи за заједничке послове исказао потребу за увођење у списак Наручилаца који могу примењивати предметни оквирни споразум;

- да је Трећи основни суд, због пресељења пословног простора, путем mail-а Управи за заједничке послове исказао потребу за пружањем предметних услуга;

- да је због пресељења пословног простора, за потребе Трећег основног суда у Београду, потребно уговорити услугу једнократног детаљног чишћења објекта на адреси Булевар деспота Стефана број 118-120, Београд, која подразумева детаљно чишћење свих површина, намештаја и санитарија, а коју треба обавити пре пресељења;

- да је Трећи основни суд доставио техничку спецификацију објекта на адреси Булевар деспота Стефана у Београду и све податке неопходне за прибављање понуде Пружаоца услуге;

- да се Управа за заједничке послове, у складу са исказаним потребама Трећег основног суда у Београду, обратила Пружаоцу услуге са захтевом за добијање понуде за једнократно детаљно чишћење објекта на адреси Булевар деспота Стефана број 118-120, Београд;

- да је Пружалац услуге путем mail-а, доставио понуду за једнократно детаљно чишћење објекта на адреси Булевар деспота Стефана број 118-120, Београд у свему према захтевима Трећег основног суда у Београду (у даљем тексту: Понуда);

- да је у Понуди наведено да цена једнократног детаљног чишћења објекта на адреси Булевар деспота Стефана број 118-120, Београд, у коју је урачуната цена потрошног материјала, цена хемијских средстава и препарата потребних за пружање предметне услуге као и сви други зависни трошкови неопходни за реализацију предметне услуге, износи 358.300,00 динара без ПДВ-а односно 429.960,00 динара са ПДВ-ом;

- да се Управа за заједничке послове, путем mail-а обратила Трећем основном суду у Београду са захтевом за давање сагласности на достављену Понуду Пружаоца услуге;

- да је Трећи основни суд у Београду Управи за заједничке послове доставио Обавештење о придруживању Оквирног споразуму број IV Су. Бр. 22-20/2025-7, у којем је наведено да је изменом Оквирног споразума због пресељења пословног простора, за потребе Трећег основног суда у Београду, потребно уговорити једнократно детаљно чишћење објекта на адреси Булевар деспота Стефана број 118-120, Београд, пре уселења а по цени наведеној у Понуди Пружаоца услуге;

- да је чланом 2. Оквирног споразума дефинисано: „У случају накнадних потреба за истоврсним услугама Наручилаца чије се потребе обезбеђују преко Управе за заједничке послове републичких органа у складу са чланом 3. Уредбе о организацији и начину обављања послова централизованих јавних набавки на републичком нивоу („Службени гласник РС“, број 25/2023), извршиће се измена Оквирног споразума у складу са чланом 156–162. Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС“, 91/2019 и 92/2023).“;

- да је чланом 24. Оквирног споразума дефинисано да Наручилац може током трајања уговора о јавној набавци у складу са одредбама чл. 156-162. ЗЈН да измени уговор без спровођења поступка јавне набавке као и да се измене и допуне уговора могу се вршити само у писаној форми и уз обострану сагласност уговорних страна;

- да је чланом 158. став 1. ЗЈН предвиђено да уговор о јавној набавци може да се измени када су испуњени сви следећи услови:

- 1) потреба за изменом настала је због околности које савестан наручилац није могао да предвиди;
- 2) изменом се не мења природа уговора.
 - да је чланом 158. став 2. ЗЈН прописано да повећање вредности уговора не може да буде веће од 50% вредности првобитног уговора;
 - да је чланом 162. ЗЈН предвиђено да: „Одредбе чл. 154-161. овог закона сходно се примењују и на измене оквирног споразума.”
 - чланом 152. став 7. ЗЈН прописано је да обавезе које Наручилац преузима уговором о јавној набавци морају бити уговорене у складу са прописима којима се уређује буџетски систем, односно располагање финансијским средствима;
 - да се сходно члану 133. став 4. Закона о облигационим односима ("Сл. лист СФРЈ", бр. 29/78, 39/85, 45/89 - одлука УСЈ и 57/89, "Сл. лист СРЈ", бр. 31/93, "Сл. гласник РС", бр. 18/20) оквирни споразум/уговор неће раскинути ако друга страна понуди или пристане да се одговарајући услови оквирног споразума/уговора правично измене;
 - да су имајући у виду напред наведено, испуњени услови да се изврши измена Оквирног споразума на начин да се у Списак Наручилаца који могу примењивати Оквирни споразум уведе Наручилац-Трећи основни суд у Београду;
 - да ће се једнократно детаљно чишћење објекта на адреси Булевар деспота Стефана број 118-120, Београд, за потребе Трећег основног суда у Београду обављати на начин дефинисан у измењеном Прилогу 2 Оквирног споразума, и по цени из Понуде Пружаоца услуге, а која износи 358.300,00 динара без ПДВ-а односно 429.960,00 динара са ПДВ-ом;
 - да је у цену једнократног детаљног чишћења објекта на адреси Булевар деспота Стефана број 118-120, Београд, из Понуде Пружаоца услуге, урачуната цена потрошног материјала, цена хемијских средстава и препарата потребних за пружање предметне услуге као и сви други зависни трошкови неопходни за реализацију предметне услуге;
 - да је у измењеном Прилогу 2 Оквирног споразума – образац „Структура понуђене цене“, приказана цена једнократног детаљног чишћење зграде на адреси Булевар деспота Стефана број 118-120, Београд (за потребе Трећег основног суда у Београду);
 - да су испуњени услови да се у члану 4. став 1 Оквирног споразума вредност Оквирног споразума у износу од 56.440.000,00 динара без ПДВ-а односно 67.728.000,00 динара са ПДВ-ом, због једнократног детаљног чишћења објекта на адреси Булевар деспота Стефана број 118-120, Београд, за потребе Трећег основног суда у Београду, повећава за износ од 358.300,00 динара без ПДВ-а односно 429.960,00 динара са ПДВ-ом те измењена вредност Оквирног споразума износи 56.798.300,00 динара без ПДВ-а односно 68.157.960,00 динара са ПДВ-ом;
 - да је укупно повећање вредности Оквирног споразума износи 0,63% од првобитне вредности Оквирног споразума односно мање је од 50%;
 - да је измењени Прилог 2 Оквирног споразума – образац „Структура понуђене цене“ саставни део ове измене оквирног споразума;
 - да је овом изменом Оквирног споразума, због проширења списка Наручилаца који могу примењивати овај оквирни споразум измењен назив Оквирног споразума;
 - да се овом изменом не мења природа Оквирног споразума;
 - да нереализовани део Оквирног споразума на дан 8.10.2025. године износи 450.028,72 динара без ПДВ-а, а менично овлашћење за меницу серијског броја AD 5603555, која је достављена у складу са чланом 6. Оквирног споразума, гласи на износ од 1.693.200,00 динара без ПДВ-а, што представља више од 3% од нереализованог дела Оквирног споразума, те Пружалац услуге није дужан да доставља измењено средство финансијског обезбеђења за добро извршење посла;
 - да је саставни део ове измене Одлука о измени I Оквирног споразума број: 404-02-497/2024-01 од 8.10.2024. године, Допис Трећег основног суда у Београду IV Су. Бр. 22-20/2025-7 и Понуда Пружаоца услуге.

Члан 1.

У Оквирном споразуму о пружању услуге чишћења зграда за Партију 2 - Услуге чишћења зграда - Вишег суда у Београду, Апелационог суда у Крагујевцу и Трећег основног суда у Београду број 404-02-497/2024-01 од 25.6.2024. године, у члану 2. „НАРУЧИОЦИ КОЈИ МОГУ ПРИМЕЊИВАТИ ОКВИРНИ СПОРАЗУМ“ у Табели после редног броја 2. додаје се: редни број 3. „ТРЕЋИ ОСНОВНИ СУД У БЕОГРАДУ, Адреса: Београд, Булевар Михајла Пупина бр.16“.

У осталом делу члан 2. Оквирног споразума остаје неизмењен.

Члан 2.

У Оквирном споразуму о пружању услуге чишћења зграда за Партију 2 - Услуге чишћења зграда - Вишег суда у Београду, Апелационог суда у Крагујевцу и Трећег основног суда у Београду број 404-02-497/2024-01 од 25.6.2024. године, у члану 4. „ВРЕДНОСТ ОКВИРНОГ СПОРАЗУМА“, став 1. мења се и гласи:

„Вредност Оквирног споразума износи **56.798.300,00** (словима: **педесетшестмилионаседамстотинадеведесетосамхиљадатристотине**) динара без ПДВ-а односно **68.157.960**, (словима: **шездесетосаммилионастотинупедесетседамхиљададеветстотинашездесет**) динара са урачунатим ПДВ-ом.“

У осталом делу члан 4. Оквирног споразума остаје неизмењен.

Члан 3.

У Измењеном Прилогу 2- образац „Структура понуђене цене“ приказан је обрачун цене пружања услуге чишћења за потребе Вишег суда у Београду, Апелационог суда у Крагујевцу и Трећег основног суда у Београду.

Измењени Прилог 2 – образац „Структура понуђене цене“ саставни је део ове измене Оквирног споразума.

Члан 4.

Све остале одредбе Оквирног споразума о пружању услуге чишћења зграда за Партију 2 - Услуге чишћења зграда - Вишег суда у Београду, Апелационог суда у Крагујевцу и Трећег основног суда у Београду број 404-02-497/2024-01 од 25.6.2024. године, остају неизмењене.

Члан 5.

Ова измена оквирног споразума ступа на снагу даном потписивања обе стране Оквирног споразума.

Члан 6.

Ова измена је сачињена у 6 (шест) истоветних примерака од којих по 3 (три) примерка припада свакој страни у Оквирном споразуму.

УПРАВА ЗА ЗАЈЕДНИЧКЕ
ПОСЛОВЕ

Дејан Матић, в.д. директора

ПРУЖАЛАЦ УСЛУГЕ

Бранка Тешановић Марковић, директор